

Kiinteistön rakennustiedot kerralla kuntoon

Rakennustietojen tarkastuspalvelu 260-360€

Rakennusten määrät, kokonaispinta-alat, tilavuudet, päärakennusmateriaalit ja paloluokat ovat keskeisessä asemassa kiinteistöjen vakuuttamisessa. Lisäksi päänvaivaa voivat aiheuttaa mm. ullakkotilan palo-osastointi sekä mahdolliset yhteisomisteiset rakennukset ja hallinnanjakosopimukset. Rakennustietojen tarkastuspalvelumme avulla voit varmistua, että kiinteistön tiedot ovat oikein.

Tarkastuspalvelu sisältää tarvittavien piirustusten tilaamisen rakennusvalvonnasta. Rakennustietojen tarkastus suoritetaan ensisijaisesti vahvistettujen pääpiirustusten sekä muiden julkisten tietolähteiden perusteella. Mikäli kohteen tarkastamiseen tarvittavat piirustukset eivät ole saatavilla kunnan rakennusvalvonnasta tai niiden toimittaminen eroaa keskimääräisestä, sovitaan tarkastuksesta tapauskohtaisesti.

Rakennustietojen tarkastus:

- ✓ Tilaamme tarvittavat piirustukset rakennusvalvonnasta sekä selvitämme lähtötiedot ja kohteen erityispiirteet tarkastusta varten.
- ✓ Tarkastamme kohteen rakennustiedot tarkasti ja kattavasti.
- ✓ Tarkastuksessa laskemme piirustuksista jokaiselle rakennukselle eritellyn tilavuuden ja kokonaispinta-alan sekä määritämme oikean paloluokan, päärakennusmateriaalin ja rakennustyyppin.
- ✓ Rivitalojen osalta selvitämme huoneistokohtaisen ullakkotilan palo-osastoinnin.
- ✓ Huomioimme myös mahdolliset hallinnanjakosopimukset, erilliset LPA-tontit ja muut vakuutuksen kannalta oleelliset erityispiirteet, mikäli se on aineiston pohjalta mahdollista.
- ✓ Korjaamme heti nykyisessä vakuutuksessa havaitut puutteet ja tarvittaessa kilpailutamme vakuutuksen.
- ✓ Toimitamme rakennusvalvonnasta saadut kuvat ja tarkastusraportin asiakkaalle tarkastuksen jälkeen.

Hinta 260 € - tarkastustyö asiakkaan toimittamilla piirustuksilla + enintään 3 ostettavaa piirustusta.

Hinta 360 € - tarkastustyö Howdenin ostamilla piirustuksilla (enintään 13 ostettavaa piirustusta).

Lisäpiirustukset (yli 13 piirustusta): toteutuneet hankintakustannukset lisätään tarkastuksen hintaan.

Jäsenyyteen kuuluu myös yhteistyökumppaniemme etuja, lisätiedot: [howdenfinland.fi/plus-kumppaniedut](https://www.howdenfinland.fi/plus-kumppaniedut)

Rakennustietojen tarkastuksen suorittavat aina tehtävään erikoistuneet Howdenin rakennusinsinöörit.

Kysy lisää omalta yhteyshenkilöltäsi tai osoitteesta finland@howdenfinland.fi

Lue lisää **Rakennustietojen tarkastuspalvelusta** - Skannaa QR-koodi puhelimellasi

