

# PLUS Asiakasedut

Taloyhtiölle 2020





# Sisällys

AsumisPLUS	4
HallitusPLUS	6
OikeusturvaPLUS	8
VahinkoPLUS	10

PLUS Asiakaseturyhmien jäsenenä voit laajentaa taloyhtiösi vakuutusturvaa merkittävästi. Tästä esitteestä voit tutustua tarkemmin ryhmiin kuuluvien vakuutusturvien sisältöön.

Asiakaseturyhmät sisältävät yhteistyökumppaneidemme myöntämiä etuja. Yhteistyössä Asianajotoimisto Magnusson, BLC-Turva, Fiksuvesi, RKM ja Sokos Hotellit. Tutustu Plus kumppanietuihin: [howdenfinland.fi/asiakasedut](http://howdenfinland.fi/asiakasedut)



€89  
sis. alv /yhtiö

# AsumisPLUS

## huolenpitoa asukkaista

*Taloyhtiössä sattui vesivahinko ja asunto on toistaiseksi asumiskelvoton. Anoppi liukastui taloyhtiön pihalla ja lonkkaa vihloo. Roskia viedessä kotiaivain jäi sisälle asuntoon. Nämä ovat tyyppillisiä esimerkkejä taloyhtiön alueella sattuvista vahingoista, joihin ei aina esimerkiksi kotivakuutuksesta voi hakea korvausta.*

### Turvaa tapaturmien varalle

Perinteisesti taloyhtiö ei ole vakuuttanut asukkaitaan. Tapaturmien varalle on joissakin taloyhtiöissä otettu talkoovakuutus. Taloyhtiö on kuitenkin rakennettu asukkaitaan varten. Yllättävien ja odottamattomien tapaturmien varalle Howdenin vakuutusmeklarit tarjoavat asiakkailleen **Asumisplus-ryhmätapaturmavakuutuksen**, jossa vakuutettuina ovat kaikki taloyhtiössä asuvat ja talkoisiin osallistuvat henkilöt. Tapaturman hoitokulujen osalta vakuutettuina ovat myös asukkaiden vieraat. Vakuutus kattaa lisäksi korvattavan tapaturman yhteydessä rikkoutuneet silmälasit, kuulokojeen, turvakypärän ja hammasproteesin.

### Monipuolisempi kuin pelkkä tapaturmavakuutus

Toisin kuin talkoovakuutus, Asumisplus sisältää myös lukuisia muita turvia asukkaille.

**Tapaturmat:** voimassa taloyhtiön piha-alueella, yhteisissä tiloissa ja talkoissa sekä talkootyöhön liittyvillä matkoilla. Ilmoitettujen muutos- ja korjaustöiden aikana voimassa myös ilmoitusta koskevassa huoneistossa. Vakuutus kattaa korvattavan tapaturman yhteydessä myös rikkoutuneet silmälasit, kuulokojeen, turvakypärän ja hammasproteesin

**Luunmurtuma:** erillinen luunmurtumakorvaus korvattavan tapaturman yhteydessä

**Talkootyön vastuuvakuutus:** täydentää yksityishenkilöiden omaa vastuuvakuutusturvaa taloyhtiön yhteisesti koolle kutsutuissa talkoissa

**Avainturva:** korvaa lukon uusimisesta tai oven avaamisesta aiheutuneita kustannuksia, kun avain on jäänyt asukkaalta huoneistoon, se on kadonnut tai varastettu

**Asumisenkeskeytys:** korvaa vahingosta aiheutunutta asumisen keskeytystä

**Toipilasturva:** kertakorvaus vahingonkärsineelle, mikäli hän joutuu korvattavan tapaturman seurauksena sairaalahoitoon

- / Vakuutettuina ovat kaikki yhtiössä vakituisesti asuvat ja talkoisiin osallistuvat henkilöt sekä kirjallisen huoneiston hallintaoikeuden nojalla oleskelevat henkilöt. Tapaturman hoitokulujen osalta vakuutettuina ovat myös taloyhtiön tai asukkaiden vieraat.
- / Vakuutus on voimassa yhtiön piha-alueella, yhteisissä tiloissa ja talkootyöhön liittyvillä matkoilla.
- / Vakuutus on voimassa asunto-osakeyhtiölain mukaan ilmoitettavien korjaus- ja muutostöiden aikana ilmoitusta koskevassa huoneistossa.
- / Vakuutus kattaa ehtojen mukaan myös yhtiö- ja hallituksen kokoukset matkoineen.
- / Vakuutus korvaa ehtojen mukaan tapaturmasta aiheutuneita hoitokuluja 18.000 € (talon vieraiden osalta 5.000 €). Tapaturman aiheuttamasta pysyvästä haitasta korvataan enintään 25.000 € ja tapaturmaisen kuoleman korvaus on 2.000 €.
- / Omavastuu on 0 € tapaturman hoitokuluissa.
- / Korvattavien tapaturmavahinkojen yhteydessä erillinen luunmurtumakorvaus 150 - 5.000 €.
- / Vakuutus kattaa korvattavan tapaturman yhteydessä rikkoutuneet silmälasit, kuulokojeen, turvakypärän ja hammasproteesin. Vakuutusmäärä on 500 € / vahinko. Omaisuuden korvaamisessa on vahinkokohtainen 50 €:n omavastuu.
- / Avainturva korvaa ehtojen mukaan lukon uusimisesta tai oven avaamisesta aiheutuneita kustannuksia, kun avain on jäänyt asukkaalta huoneistoon, se on kadonnut tai varastettu. Vakuutusmäärä on 300 € / vahinko, omavastuu on 0 €.
- / Asumisen keskeytys korvaa ehtojen mukaan enintään 375 € sijaisasumisen kuluja, vuorokausikohtainen korvaus 75 €, omavastuu on 0 €.
- / Toipilasturvasta korvataan kertakorvauksena 500 € vahingonkärsineelle, mikäli hän joutuu Asumisplussasta korvattavan tapaturman seurauksena sairaalahoitoon vähintään kahdeksi vuorokaudeksi (kaksi yötä).
- / Taloyhtiön talkootoimintaan liittyvä vastuuvakuutus täydentää talkoiden aikana työskentelevien asukkaiden sekä muiden ilman taloudellista korvausta talkoisiin osallistuvien yksityishenkilöiden omaa vastuuvakuutusturvaa. Vakuutus on voimassa taloyhtiön virallisesti kokoon kutsumissa ja asukkaille ennakoon ilmoitetuissa talkoissa. Vakuutusmäärä on enintään 2.500 € per vahinko, omavastuu on 150 €.

## Lääkärin hoitoon hakeuduttava 14 vrk:n kuluessa tapaturman sattumisesta

Vakuutetun on ensin maksettava aiheutuneet hoitokulut, minkä jälkeen korvausta haetaan alkuperäisiä tositteita vastaan.

## Korvauksen hakeminen vahingon tapahduttua

- / Täytä AIG:n vahinkoilmoitus verkossa. Mainitse vakuutusnumerot 102-3601, 119-4842.
- / Voit myös ladata vahinkoilmoituslomakkeen osoitteesta [howdenfinland.fi/asumisplus](http://howdenfinland.fi/asumisplus) ja toimittaa sen AIG:lle joko sähköpostitse osoitteeseen [finlandclaims@aig.com](mailto:finlandclaims@aig.com) tai kirjeitse osoitteeseen AIG Europe Limited (Finland), Tunnus 5008951, 00003 VASTAUSLÄHETYS (postimaksu on maksettu puolestanne)
- / Vahingon käsittelee AIG, joten käsittelyyn liittyvissä tiedusteluissa voit ottaa suoraan yhteyttä AIG:n korvauspalveluun joko sähköpostitse tai soittamalla numeroon 0203 03456

€164  
sis. alv /yhtiö

# HallitusPLUS

## huolenpitoa hallituksesta

*Taloyhtiön katolta putosi lunta ja jäätä kadulla kulkeneen henkilön päähän ja hänet kuljetettiin sairaalaan hoidettavaksi. Myöhemmin henkilö menehtyi saamiinsa vammoihin. Taloyhtiön hallituksen puheenjohtaja joutui kuulusteluihin kuolemantuottamuksesta epäiltynä.*

Hallitustyöhön voi liittyä odottamattomia ja ikäviäkin riskejä. Niihin voi onneksi varautua monella tapaa. Ensinnäkin päätöksenteon tukena kannattaa käyttää ammattilaisia. Yhtä tärkeää on huolehtia riittävästä vakuutusturvasta. Huolellinenkin valmistelu ja päätöksenteko saatetaan kuitenkin kyseenalaistaa ja hallitukselle voidaan esittää vaatimuksia. Oli vaatimus sitten aiheellinen tai täysin aiheeton, Hallitusplussasta saat apua asian selvittämiseen.

### Hallituksen vastuuvakuutus laajenee

Kiinteistövakuutus sisältää pääsääntöisesti aina hallinnonvastuuvakuutuksen, jonka vakuutusmäärä vaihtelee noin 35.000-100.000 euron välillä. Hallitusplus korottaa taloyhtiön hallinnonvastuuvakuutuksen vakuutusmäärää 200.000 eurolla, kun vahinko on kiinteistövakuutuksesta korvattava.

### Monipuolisempi kuin tavallinen hallinnonvastuuvakuutus

Kiinteistövakuutukseen sisältyvän hallinnonvastuuvakuutuksen tarkoituksena on korvata taloudellisia vahinkoja, jotka taloyhtiön hallitus on aiheuttanut tuottamuksellaan. Tämä tarkoittaa sitä, että hallitus on esimerkiksi tehnyt päätöksen, josta on syntynyt taloyhtiölle rahallista vahinkoa. Mikäli vahinko liittyy esine- tai henkilövahinkoon, se ei tule hallinnonvastuuvakuutuksesta korvattavaksi.

Hallitusplus laajentaa taloyhtiön hallituksen vakuutusturvaa merkittävästi, sillä se korvaa myös esine- ja henkilövahinkojen rajaamis- ja neuvontakustannuksia sekä puolustautumiskustannuksia.

Vakuutus kattaa myös kiinteistövakuutuksesta korvattavan **hallituksen vastuuvahingon omavastuusuuden 1.000 euroon saakka.**

Vakuutettuina ovat hallituksen nykyiset ja entiset jäsenet, varajäsenet, yhtiökokouksen puheenjohtaja sekä toiminnantarkastaja.

Vakuutus sisältää myös muita lisäturvia. Se korvaa muun muassa hallituksen jäsenen **yleisavaimen katoamisesta aiheutuvia lukkojen uudelleensarjotuskustannuksia.**

- / Vakuutettuina ovat hallituksen nykyiset ja entiset jäsenet, varajäsenet, yhtiökokouksen puheenjohtaja, asunto-osakeyhtiön toiminnantarkastaja sekä toimitusjohtaja (poislukien ammatti-isännöitsijä).
- / Vakuutuksesta korvataan vakuutetun henkilön teon tai laiminlyönnin seurauksena yhtiölle tai sivulliselle aiheutunut taloudellinen vahinko, josta vakuutettu on korvausvastuussa yhtiön hallituksen jäsenenä tai taloyhtiön toiminnantarkastajana.
- / Vakuutusmäärä on 200.000 €, toiminnantarkastajan vastuun osalta 30.000 €.
- / Omavastuu on 0 €, kun vahinko on ensin korvattu kiinteistövakuutuksen vakuutusmäärään saakka.
- / Vahingon rajaamis- ja neuvontakustannusten asianajokuluissa vakuutusmäärä 30.000 €, myös esine- ja henkilövahingoissa, kun korvausvaadetta tai syytettä ei ole vielä esitetty tai nostettu.
- / Vakuutetun henkilön rangaistusvaatimuksen puolustautumiskustannuksissa vakuutusmäärä on 30.000 €, myös esine- ja henkilövahingoissa.
- / Hallituksen puheenjohtajan vakuutusmäärä on 10.000 € korkeampi vahingon rajaamis- ja neuvontakustannusten sekä rangaistusvaateiden puolustautumisen osalta.
- / Kiinteistövakuutuksesta korvattavan hallituksen vastuuvahingon omavastuusuuden korvaaminen 1.000 € saakka.
- / Hallituksen jäsenen yleisavaimen kadottamisesta aiheutuvien lukkojen uudelleensarjoituskustannuksien korvaaminen ehtojen mukaisesti, vakuutusmäärä 20.000 €.
- / Kriisinhallintakonsultin kulujen korvaaminen, kun konsultin käytöllä estetään lisävahingon syntymistä, vakuutusmäärä 3.000 €.
- / Hallituksen varallisuusvahinkojen vastuunselvityspalvelu tapauksissa, joissa vaatimus jää alle kiinteistövakuutuksen omavastuun, vaatimuksen ollessa vähintään 200 € ja korkeintaan 5.000 €.
- / Varmistus hallituksen vastuuvakuutuksen korvauksiin, kun kiinteistövakuutus vaihtuu vakuutusyhtiöstä toiseen, omavastuu 1.000 €.
- / Vakuutuksenantaja Brit Insurance. Korvauskäsittely tapahtuu Suomessa.

## Vahingosta ilmoittaminen

- / Sähköpostitse osoitteeseen vahingot@howdengroup.com
- / Kirjeitse osoitteeseen: Howden Finland Oy, Malminkaari 9 B, 00700 HELSINKI
- / Kerro vahinkoilmoituksessasi lyhyesti tapahtumasta, miksi teon tai laiminlyönnin voi kohtuudella olettaa johtavan korvausvaatimukseen

€155  
sis. alv /yhtiö

# OikeusturvaPLUS

## huolenpitoa taloyhtiön oikeuksista

*Taloyhtiössä tehty putkisaneeraus ei mennyt suunnitelmien mukaan, eikä taloyhtiö ole tyytyväinen urakoitsijan työnjälkeen. Urakoitsija puolestaan kiistää tehneensä virhettä. Toisessa taloyhtiössä esitettiin yhtiökokouksen päätöksestä moitekanne, kun yksi osakkaista ei ole tyytyväinen vahvistettuihin yhtiövastikkeisiin.*

Taloyhtiön riita-asiat liittyvät usein erimielisyyksiin saneerausurakoitsijan tai taloyhtiön osakkaan kanssa. Tällaisissa tilanteissa taloyhtiö joutuu yleensä turvautumaan asianajajan apuun.

### Korotusta taloyhtiön oikeusturvavakuutuksen vakuutusmäärään

Kiinteistövakuutukseen sisältyy lähtökohtaisesti aina oikeusturvavakuutus, jonka vakuutusmäärä on keskimäärin 17.000 – 30.000 euroa. Oikeusturvavahingoissa asianajokustannukset voivat kasvaa niin suuriksi, ettei oikeusturvavakuutus riitä kattamaan niitä kokonaan – varsinkin, jos riita-asia etenee käräjäoikeudesta hoviin. Lisäksi häviävän osapuolen maksettavaksi tulevat yleensä myös vastapuolen oikeudenkäyntikulut.

Oikeusturvapulus korottaa nykyisen vakuutuksen vakuutusmäärää 50.000 eurolla, kun kyseessä on kiinteistö- vakuutuksesta korvattava oikeusturvavahinko. Tämän lisäksi Oikeusturvapulus korvaa taloyhtiölle tuomittuja vastapuolen kustannuksia. Isojen erimielisyyksien hetkellä riittävä vakuutusturva auttaa taloyhtiötä puolustamaan omia oikeuksiaan tehokkaasti.

### Laajempaa oikeusturvaa taloyhtiölle

Oikeusturvapulus sisältää myös muita etuja, joita tavalliseen oikeusturvavakuutukseen ei sisälly.

#### Vakuutus korvaa:

- / perustajaurakoitsijaa kohtaan laaditun vaatimuskirjeen kustannuksia
- / kiinteistövakuutuksen oikeusturvasta tehtyjä omavastuuvähennyksiä
- / ylimääräisen yhtiökokouksen kuluja vahingon ylittäessä oikeusturvavakuutuksen maksimivakuutusmäärän
- / vakuutetun omasta työstä aiheutuneita ylimääräisiä kuluja vahingon ylittäessä oikeusturvavakuutuksen maksimivakuutusmäärän
- / hallituksen jäsenen tai puheenjohtajan oikeudenkäyntikuluja, kun tätä kohtaan on esitetty henkilökohtainen vaatimus, joka perustuu toimintaan hallituksen jäsenenä tai puheenjohtajana
- / vakuutetun yhtiön omistamia huoneistoja koskevia huoneenvuokrariitoja



- / Vakuutettuina ovat asunto-osakeyhtiöt, kiinteistöosakeyhtiöt ja osuuskunnat.
- / 50.000 €:n korotus nykyiseen vakuutetun kiinteistön oikeusturvavakuutuksen vakuutusmäärään.
- / Oikeusturvavakuutus kattaa yhtiön omistamiseen, hallintaan, hoitoon ja käyttöön liittyviä riita-, rikos- ja hakemusasioita.
- / Omavastuu on 0 €, kun vahinko on ensin korvattu kiinteistövakuutuksen vakuutusmäärään saakka.
- / Korvaa yhtiölle tuomittuja vastapuolen kustannuksia.
- / Korvaa kiinteistövakuutuksen oikeusturvasta tehtyjä omavastuuvähennyksiä.
- / Korvaa perustajaurakoitsijaa kohtaan laaditun vaatimuskirjeen kustannuksia, vaikka riitautuminen tapahtuisi vasta kirjeen laatimisen jälkeen. Korvaa myös kuluja, jotka liittyvät tavanomaisen reklamaatiokirjeen tai virhe- ja puuteluettelon laatimiseen perustajaurakoitsijalle, mikäli reklamaation jälkeen asia jää riitaisaksi. Vakuutusmäärä on 1.000 €, omavastuu 150 €.
- / Kattaa hallituksen jäsenen ja puheenjohtajan siinä tapauksessa, että yhtiön kiinteistön ja rakennusten omistukseen, hallintaan, hoitoon tai käyttöön liittyvä vaatimus on kohdistettu häneen henkilökohtaisesti ja perustuu toimintaan hallituksen jäsenenä tai puheenjohtajana. Vakuutusmäärä on 20.000 € niissä tilanteissa, kun vakuutettu on ensisijaisesti käyttänyt yksityishenkilön oikeusturvavakuutustaan. Mikäli yksityishenkilön oikeusturvavakuutus ei ole korvannut vahinkoa tai vakuutusta ei ole, on vakuutusmäärä 2.000 €.
- / Kattaa myös vakuutetun yhtiön omistamaa huoneistoa koskevat huoneenvuokrariidat. Laajennus koskee taloyhtiötä, jonka omistuksessa on enintään kolme huoneistoa, laajennus ei koske liikehuoneiston vuokrariitaa. Huoneenvuokrariidoissa omavastuu on 15%, vähintään 1000 euroa.
- / Kattaa ylimääräisen yhtiökokouksen hallinnolliset kulut riita-asiaan liittyen, vakuutusmäärä on 600 €. Laajennus on käytettävissä, kun perusvakuutuksen vakuutusmäärä on tullut täyteen.
- / Kattaa vakuutetulle omasta työstä aiheutuneet ylimääräiset kustannukset, vakuutusmäärä on 1.000 €. Laajennus on käytettävissä, kun perusvakuutuksen vakuutusmäärä on tullut täyteen.
- / Vakuutuksen myöntää If Vahinkovakuutus Oyj, Suomen sivuliike.

## Vahingosta ilmoittaminen

- / Sähköpostitse osoitteeseen [vahingot@howdengroup.com](mailto:vahingot@howdengroup.com)
- / Kirjeitse osoitteeseen: Howden Finland Oy, Malminkaari 9 B, 00700 HELSINKI

€150  
sis. alv /yhtiö

# VahinkoPLUS

## huolenpitoa vahingon jälkeen

*Taloyhtiössä oli ollut putkivuoto, joka oli korvattu kiinteistövakuutuksesta. Vuoto- ja rikkovahingon ikävähennysten jälkeen kiinteistövakuutus oli korvannut vesivahinkoon liittyviä kuluja yli 50.000 eurolla. Kohteen isännöitsijä oli osallistunut aktiivisesti vahingon hoitoon. Hän oli ollut paikalla ensivaiheen kosteuskartoituksessa ja hän oli tarkastanut kaikki urakoitsijoiden laskut. Osa vesivahinkoon liittyvistä laskuista oli urakkaan liittyviä maksuerätaulukon mukaisia laskuja, joten isännöitsijän oli oltava perillä korjaustyömaan vaiheista laskujen tarkastuksen yhteydessä.*

### VahinkoPLUS korvaa taloyhtiölle isännöitsijän suorittamasta vahingon selvittelystä aiheutuvia kustannuksia

Vahinkoon liittyvistä isännöitsijän töistä tuli kuluja noin 5.700 euroa. Kiinteistövakuutus ei näitä kuluja korvannut, koska ne eivät olleet suoranaista omaisuusvahinkoa. Isännöitsijän kuluja haettiin Vahinkoplussasta, josta kulut korvattiin 4.000 euroon saakka. Tämän korvauksen lisäksi Howden haki taloyhtiölle hallinnollisista kuluista 350 euron korvauksen.

### Lisäturvaa taloyhtiölle vahingon jälkeen

Vahinkoplus kattaa omaisuusvakuutuksesta korvattavan vahingon selvittelykuluja:

**Hallinnolliset kulut:** 350 euron kertakorvaus hallinnollisista kuluista, kun korvaus omaisuusvakuutuksesta ylittää 5.000 euroa

**Vahingon selvittelykulut:** ne, joita kiinteistövakuutus ei korvaa

- 2.000 euron enimmäiskorvausmäärä, kun korvattavan vahingon määrä on yli 15.000 euroa
- 4.000 euron enimmäiskorvausmäärä, kun korvattavan vahingon määrä on 30.000 – 100.000 euroa
- 10.000 euron enimmäiskorvausmäärä, kun korvattavan vahingon määrä on yli 100.000 euroa

**Entisöintikulut:** korvataan niitä vakuutetulle aiheutuneita entisöintikuluja, joita kiinteistövakuutus ei korvaa. Vakuutusmäärä 100.000 euroa.

Entisöintikulujen osalta korvauksen edellytyksenä on, että vakuutetulle on aiheutunut suojelumääräysten (esim. sr-1, sr-2, sr-3) takia lisäkustannuksia rakennuksen korjaamisesta eikä kiinteistövakuutus ole korvannut niitä.

- / Vakuutettuina ovat asunto-osakeyhtiöt, kiinteistöosakeyhtiöt ja osuuskunnat.
- / Kertakorvaus on 350 € hallinnollisista kuluista, kun omaisuusvakuutuksen korvauksen määrä ylittää 5.000 €.\*
- / Hallinnollisten kulujen omavastuu on 0 €.
- / Howden Finland Oy hakee korvauksen vakuutetulle.
- / Vakuutuksesta korvataan vakuutetulle aiheutuvia vahingon selvittelykuluja, jotka liittyvät kiinteistövuokuksesta korvattavaan rakennuksen omaisuusvahinkoon, ja joita rakennuksen omaisuusvakuutus ei korvaa.
- / Vahingon selvittelyä voi suorittaa myös esimerkiksi isännöitsijä, vakuutusturva ei edellytä erillisen asiantuntijan käyttöä.
- / Vahingon selvittelystä aiheutuvien kohtuullisten kulujen vakuutusmäärä on enintään:
  - A) 2.000 €, kun korvattavan vahingon määrä on yli 15.000 €.\*
  - B) 4.000 €, kun korvattavan vahingon määrä on 30.000 - 100.000 €.\*
  - C) 10.000 €, kun korvattavan vahingon määrä on yli 100.000 €.\*
- / Vahingon selvittelykulujen omavastuu on 500 €.
- / Vakuutuksesta korvataan vakuutetulle suojelumääräyksistä aiheutuneita entisöintikuluja, jotka liittyvät kiinteistövuokuksesta korvattavan rakennuksen omaisuusvahingon korjaamiseen, ja joista ei voida saada korvausta rakennuksen omaisuusvakuutuksesta.
- / Entisöintikulujen vakuutusmäärä on 100.000 € ja omavastuu 10 % vahingon määrästä, vähintään 1.000 €.
- / \* Korvattavan vahingon määrä mahdollisten ikävähennysten jälkeen, **ennen** omavastuun vähentämistä.
- / Vakuutuksen myöntää Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia.

Esitteessä mainitut hinnat ja vakuutusmäärät ovat voimassa 1.1.2020 alkaen.  
Voimassa oleva hinnoittelu ja sisältö vahvistetaan ryhmään liittymisen yhteydessä.

Lue lisää asiakaseturyhmistä: [howdenfinland.fi/asiakasedut](https://howdenfinland.fi/asiakasedut)

Lisätietoja: [howdenfinland.fi](https://howdenfinland.fi) | [finland@howdengroup.com](mailto:finland@howdengroup.com) | 09 5420 2400  
tai omalta yhteyshenkilöltäsi.

**Vakuutuspalvelua,  
joka asettaa  
kiinteistösi etusijalle**

