

Tuholaistorjuntakustannukset kiinteään vuosimaksuun !

TorjuntaPLUS



Rotat, hiiret, lutikat ja muut tuhoeläimet ovat koko ajan kasvava ongelma taloyhtiöissä. Havaitun tuholaisongelman torjunnan viivyttely ja peittäily vain pahentaa asiaa – nopeus on valttia tämänkin vahinkoasian hoitamisessa.

Liity Howden Finlandin ylläpitämään asiakasryhmään ja budjetoi tuholaistorjunnan kustannukset kiinteästi ja edullisesti. Ryhmän jäsenenä taloyhtiö on oikeutettu saamaan korvauksia tuholaistorjunnan kustannuksista, sekä on oikeutettu muihin etuihin. Torjuntapalvelun tuottaa Anticimex Oy.

TorjuntaPLUS kattaa asiantuntijan suorittaman tuholaistorjunnan ilman omavastuuta.

Palveluun sisältyy tunnistuspalvelu, joka varmistaa kuuluuko havaittu tuhoeläin korvattavien lajien joukkoon. Myös torjunta-aineet ja tarvikkeet kuuluvat palvelun sisältöön. Vakuutus kattaa asuintiloissa olevan irtaimiston pakkaamisen, kuljettamisen sekä mahdollisesti muualla tapahtuvat torjuntäkäsittelyt näiden toimien ollessa välttämättömiä torjunnan onnistumiseksi.

Kaikki yllä luetellut kuuluvat vakuutusmäärään – ei lisäveloituksia!

Tuholaistorjunnan kustannukset voivat olla korkeita. Vain pienellä osalla taloyhtiöitä tämä kustannuserä on otettu huomioon talouden suunnittelussa.

Tuholaistorjunnasta aiheutuvia kustannuksia kiinteistövakuutukset eivät kata.

Varaudu ennakolta ja hoida ongelmatilanteet helposti ilman lisäkustannuksia!

Lisäturvaa taloyhtiölle

TorjuntaPLUS hoitaa tuholaistorjunnan kustannukset:

Vakuutusmäärä: 30.000 euroa on suurin yhden vahinkotapauksen korvattava määrä. Vuoden aikana yhdelle taloyhtiölle korvataan kustannuksia enintään 30.000 euron arvosta jos vahinkotapauksia on useita.

Omvastuu: Ei omavastuuta.

Hinnoittelu: Taloyhtiön rakennusten kokonaistilavuuden mukaan. Esimerkkejä: tilavuus 3.100 m³ - 250 euroa, 6.200 m³ - 370 euroa. Palvelu on veroton, AVL 44 §.

Rajoituksia: TorjuntaPLUS-tuote voidaan myöntää vain Howden Finland Oy:n asiakkaille – ota yhteys: finland@howdenfinland.fi

Vakuutuksen kohteena eivät ole tilat, joita käytetään liiketoimintaan tai elinkeinonharjoittamiseen.

Korvattavien tuhoeläinten lajimäärä on kattava. Korvattavuuden ulkopuolelle jäävät lajit ovat esimerkiksi linnut, karpäset, hämähäkit ja oravat.

Vakuutuksella katetaan vain torjuntakustannukset. Korvauspiirin ulkopuolelle jää tuhoeläinten aiheuttamat aineelliset vahingot, irtaimistovahingot, jne.

Esimerkki

Seinälude (Cimex lectularius)



Taloyhtiön useampaan huoneistoon oli päässyt syntymään lutikkaongelma. Lutikoita oli havaittu mm. jalkalistojen lähistöllä makuuhuoneessa, makuuhuoneiden irtaimistossa ja vuodevaatteissa havaittiin niiden jälkiä.

Anticimex tunnisti lajin torjuntakustannukset korvattavaksi vakuutuksen perusteella. Selvityksessä havaittiin myös lutikoiden levinneen huoneistosta toiseen seinärakenteen kautta. Yksittäisen osakkaan/asukkaan lisäksi myös taloyhtiöllä oli velvollisuus toimia.

Tuholaistorjuntayhtiö paikansi lutikkakoiran avulla luteita kolmesta eri asunnosta. Torjunta aloitettiin välittömästi ja koiran tekemien merkkeiden avulla torjuntatoimet pystyttiin suoraan kohdistamaan ongelmakohtiin. Torjunta suoritetaan höyryttämällä, imuroinnilla sekä mekaanisesti lutikka-ansoilla. Rakenteita avattiin välttämättömän torjuntatoimenpiteiden suorittamiseksi. Osakkaita neuvottiin hävittämään irtaimistoa.

Taloyhtiön TorjuntaPLUS kattoi lutikan torjunnan kustannukset ilman omavastuuta. Purkutöiden osalta jalkalistojen irroitus torjuntatyössä kuului vakuutukseen. Listojen kiinnitys sekä seinätiiveyden parantaminen jäivät taloyhtiön vastuulle. Taloyhtiö teetti torjuntatöiden jälkeen vielä omakustanteisesti niiden onnistumisen varmistuksen lutikkakoiralla.

TorjuntaPLUS kattoi tässä tapauksessa:

- lajitunnistus ja torjuntatoimenpiteiden suunnittelun
- torjuntatoimenpiteiden toteuttamisen
- jalkalistojen irroituksen torjuntatyön suorittamiseksi

TorjuntaPLUS ei kattanut tässä tapauksessa:

- irtaimiston hävittämistä
- seinärakenteen tiiveyden parantamista, listojen uusintaa/kiinnitystä
- jälkitarkastusta, jonka taloyhtiön hallitus halusi teettää mainehaitan torjumiseksi

Esitteessä mainitut hinnat ja vakuutusmäärät ovat voimassa 1.1.2021 alkaen. Pyydä tarjous, hinta määräytyy kiinteistön tilavuuden mukaan. Voimassa oleva hinnoittelu ja sisältö vahvistetaan ryhmään liittymisen yhteydessä.

Lue lisää asiakaseturyhmistä:
howdenfinland.fi/asiakasedut

Lisätietoja:
howdenfinland.fi
finland@howdengroup.com
 p. 09 5420 2400 tai omalta yhteyshenkilöltäsi.