

kiinteistön rakennustiedot kerralla kuntoon

Rakennustietojen tarkastuspalvelu



Rakennusten määrät, kokonaispinta-alat, tilavuudet, päärakennusmateriaalit ja paloluokat ovat keskeisessä asemassa kiinteistöjen vakuuttamisessa. Lisäksi päänvaivaa voivat aiheuttaa mm. palokatkot sekä mahdolliset yhteisomisteiset rakennukset ja hallinnanjakosopimukset. Rakennustietojen tarkastuspalvelumme avulla voit varmistua, että kiinteistön tiedot ovat oikein.

Tarkastuspalvelu sisältää tarvittavien lupakuvien tilaamisen rakennusvalvonnasta. Rakennustietojen tarkastus suoritetaan ensisijaisesti lupakuvien sekä muiden julkisten tietolähteiden perusteella. Mikäli kohteen tarvittavat piirustukset eivät ole saatavilla kunnan rakennusvalvonnasta tai niiden toimittaminen eroaa keskimääräisestä, sovitaan tarkastuksesta tapauskohtaisesti.

Rakennustietojen tarkastus:



Tilaamme tarvittavat piirustukset rakennusvalvonnasta sekä selvitämme lähtötiedot tarkastusta varten.



Tarkastamme kohteen rakennustiedot tarkasti ja kattavasti. Tarkastuksessa määritämme jokaiselle rakennukselle eritellyt tiedot tilavuuden, kokonaispinta-alan, paloluokan, päärakennusmateriaalien ja rakennustyyppien osalta. Oikea tilavuus ja kokonaispinta-ala määritellään tarkastuslaskennan perusteella piirustuksista. Lisäksi huomioimme mahdolliset hallinnanjakosopimukset sekä palokatkot, mikäli se on aineiston pohjalta mahdollista, ja tarkastamme kiinteistötunnuksen.



Korjaamme heti nykyisessä vakuutuksessa havaitut puutteet ja tarvittaessa kilpailutamme vakuutuksen.



Toimitamme rakennusvalvonnasta saadut kuvat ja tarkastusraportin asiakkaalle tarkastuksen jälkeen.

Rakennustietojen tarkastuksen suorittavat aina tehtävään erikoistuneet Howdenin rakennusinsinöörit.

Kysy lisää omalta yhteyshenkilöltäsi tai osoitteesta finland@howdengroup.com